

**"MOTIE**

De raad van de gemeente Helmond bijeen d.d. 14 maart 2006.

Naar aanleiding van de presentatie in de cie RF over de vervolgfase van de herstructurering Binnenstad Oost.

Onderwerp: voorziene sloop van de woningen

Adv. Botsstraat 2-4

Van Brusselstraat 1-3

Karel Raijmakersstraat 26-28

De raad,

Overwegende dat:

- bij eerdere stedenbouwkundige visies (september 2005) aangegeven werd dat de bestaande woningen inpasbaar waren;
- bijgestelde stedenbouwkundige visies geen meerwaarde geven aan het totaalplan;
- het bestaande stratenplan, vanwege de bijgestelde visie, danig wordt verstoord;
- het buurtpark, ook in oorspronkelijke planvorming, ruimschoots voldoet en een uitbreiding naar een Buurtpark + geen noodzaak is;
- de woningen qua architectuur een beeldbepalende (wijk)functie hebben;
- deze beeldbepalende functie, naar de voorbeelden in de Vossenbergh en Zonnekwartier, op architectonische wijze inpasbaar moeten zijn;
- een traject loopt om deze woningen als gemeentelijke monumenten aan te merken;
- afspraken dienen te worden nagekomen om in deze raadsperiode tot een richtinggevende uitspraak te komen.

Besluit:

- de stedenbouwkundige opzet te handhaven waardoor de woningen op die locatie kunnen worden gehandhaafd;
- hiervoor in het totale plangebied naar compenserende locaties te zoeken.

En gaat over tot de orde van de dag."